

FINVER S.P.A.
 Sede in Via Piano Grilli snc - 98070 Torrenova (ME)
 Capitale Sociale 2.012.400,00 I.V.
 Codice Fiscale e Registro Imprese 03125510624
 Numero Rea ME.230145

Relazione dell'assemblea dei Soci ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile

Sigg. Azionisti,

1. Avendo la Società conferito l'incarico della revisione legale dei conti a un Revisore legale iscritto a nel registro istituito presso il Ministero della Giustizia, non prevedendo lo statuto che la revisione legale dei conti sia esercitata dal Collegio Sindacale l'attività di revisione legale è stata svolta dal Revisore legale incaricato dall'assemblea dei Soci. 2409-bis e seguenti del Codice Civile, è stata svolta dal Revisore legale incaricato dall'assemblea dei Soci.
2. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 abbiamo svolto l'attività di vigilanza prevista dalla legge. Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni, dall'esame della documentazione trasmessaci e dall'esame del libro della revisione legale dei conti, abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza della struttura organizzativa della società, del sistema di controllo interno, del sistema amministrativo-contabile e sulla sua affidabilità e rappresentatività correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili della funzione.

3. Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o intragruppo.

4. Gli Amministratori, nella loro relazione sulla gestione, indicano e illustrano in maniera adeguata le principali operazioni atipiche e / o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o intragruppo.

5. Il Revisore legale ha rilasciato in data 5 dicembre 2015 la relazione ai sensi dell'art. 14 del D.lgs n. 39/2010, in cui attesta che il bilancio d'esercizio al 31/12/2014 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società.

6. Non sono pervenute al denuncia ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile.

7. Al Collegio sindacale sono pervenuti esposti da aprile del socio Giuseppe Versaci.

8. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 la Vostra società non ha conferito al Revisore legale incaricati diversi dall'attività di revisione legale dei conti ai sensi di legge.

9. Il collegio sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

10. Il collegio sindacale ha accertato, tramite verifiche dirette e informazioni assunte presso il revisore, l'osservanza delle norme di legge inerenti la formazione e l'impostazione del bilancio d'esercizio della Società e della relazione sulla gestione a carico dello stesso. Inoltre, il ha esaminato i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio presentato per accertarne la rispondenza alle prescrizioni di legge e alle condizioni economico-aziendali.

Il conferma che gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile

11. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro. (86.956) e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	19.689.404
Passività	Euro	12.860.962
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	6.895.998
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(86.956)
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	365
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	103.817
Differenza	Euro	(103.452)
Proventi e oneri finanziari	Euro	(4)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Proventi e oneri straordinari	Euro	
Risultato prima delle imposte	Euro	(103.458)
Imposte sul reddito	Euro	(16.500)
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	(86.956)

12. Il si è tenuto costantemente in contatto con il Revisore legale, attraverso riunioni presso la sede sociale, nel corso delle quali non sono emersi aspetti rilevanti per i quali si sia reso necessario procedere con specifici approfondimenti; nel corso delle riunioni e dallo scambio di informazioni reciproche sugli accertamenti effettuati non c'è stata comunicata l'esistenza di fatti censurabili.

13. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione

14. Per quanto precede, il non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio di esercizio al 31/12/2014, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la destinazione del risultato / la copertura della perdita dell'esercizio.

Messina, 9 dicembre 2015

IL COLLEGIO SINDACALE

Dot. Claudio Falzea, Presidente

Dot. Santi Ciarro, Componente Effettivo

Dot. Angelo Pejro, Componente Effettivo

FINVER S.P.A.

Sede in Via Piano Grilli snc - 98070 TORRENOVA (ME)
 Capitale sociale Euro 2.012.400,00 i.v.

Relazione del Revisore Legale sul Bilancio al 31.12.2014 ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 39 del 27.01.2010

Signori Azionisti della FINVER S.P.A.,

In data 1.12.2015 l'assemblea dei soci mi ha confermato nella carica di Revisore Legale, così come avvenuto precedentemente nell'assemblea del 03.03.2013. In virtù di tale nomina ho esaminato il progetto di bilancio con i relativi allegati al 31.12.2014.

Il controllo legale demandato al revisore è stato svolto limitatamente all'esercizio chiuso al 31.12.2014.

a) La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società FINVER S.P.A. E' mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti. Giova precisare che tutta l'attività professionale è stata svolta in parallelo per i due esercizi 2013 e 2014.

b) Dal momento dell'accettazione della carica fino al rilascio della presente relazione in più occasioni ho avuto opportune informazioni dall'Amministratore ed ho svolto diversi scambi e incontri con il Collegio Sindacale. L'esame è stato condotto secondo gli statuti principi di revisione legale dei conti. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Amministratore. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

Non sono emersi dati meritevoli di particolare menzione. Stante che l'attività di controllo ha avuto particolare concentrazione nella verifica delle esposizioni di bilancio e della loro coincidenza dei saldi finali dei conti nella stesura della contabilità, per il principio della continuità dei bilanci ogni possibile esame, anche a campione, sulla evoluzione e sulla struttura dei conti sarà fatta nel proseguo dell'incarico.

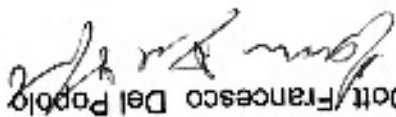
Lo stato patrimoniale e il conto economico presentano ai fini comparativi i valori dell'esercizio precedente. Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, si fa riferimento alla mia relazione emessa il 05.12.2015.

c) A mio giudizio, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società FINVER S.P.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2014, in ossequio alle disposizioni relative alle società di partecipazioni con attività interna.

Confermo, pertanto, il parere favorevole all'approvazione del bilancio al 31.12.2014.

Messina, 05.12.2015

Il Revisore Legale


Dott. Francesco Del Popolo